

Településképi kötelezési eljárás	
Ténylegesen eljáró szerv és illetékességi területe	Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal Illetékességi terület: Pécsudvard, Áta, Birján, Lothárd, Szemely Szőkéd települések közigazgatási területe
Tájékoztató	A polgármester településképi kötelezési eljárást folytathat le, melynél az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény előírásait kell alkalmazni. A településképi kötelezési eljárást a polgármester hivatalból vagy kérelemre folytatja le A polgármester a településképi követelmények teljesülése érdekében az érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosát az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására, illetve bírság fizetésére kötelezheti. Ha az elvégzett szabálytalan tevékenységet nem a telek vagy az építmény, építményrész tulajdonosa végezte, az építtetőt vagy az építési tevékenység végzőjét kell kötelezni.
Szükséges okiratok	- bejelentés
Ügyintézési határidő	60 nap, amibe nem számít be az eljárás felfüggesztésének időtartama. Jogorvoslat benyújtásának határideje: A döntés közlésétől számított 15 nap.
Eljárási illeték/igazgatási szolgáltatási díj	Az eljárás illetékmentes.
Ügyintézés helye, elérhetőség, ügyintézés rendje, elektronikus ügyintézés lehetősége	Személyesen: Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélfogadási időben 7762 Pécsudvard, Felszabadulás útja 47. Telefon: 72/497-784 Ügyfélfogadás: Hétfő: 8-16

	<p>Szerda: 13-16 Csütörtök: 8-12</p> <p>Pécsudvardi Közös Önkormányzati Hivatal hivatali kapu adatai: Rövid elnevezés: PUIKORJ KRID: 107070743 Az elektronikus ügyintézésről az alábbi elérhetőségeken további információk találhatóak: https://ugyfelkapu.magyarorszag.hu/ https://epapir.gov.hu/ https://ohp-20.asp.lgov.hu/</p> <p>Ügyfélfogadás rendje: Az ügyfelek fogadása külön időpontfoglalás, vagy egyeztetés nélkül, érkezési sorrendben történik. Az ügyfelek igényeinek megfelelően időpont egyeztetés a fenti elérhetőségek bármelyikén.</p>
Alkalmazott jogszabályok	<p>419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről</p> <p>a településkép védelméről, a településképi bírságról, és az önkormányzati ösztönző támogatási rendszerről helyi rendelet</p>
letölthető formanyomtatvány	<p>Az elektronikus ügyintézésről az alábbi elérhetőségeken további információk találhatóak: https://ugyfelkapu.magyarorszag.hu/ https://epapir.gov.hu/ https://ohp-20.asp.lgov.hu/</p>