

## JEGYZŐKÖNYV

### Készült a Pécsudvardi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024.11.25. napján megtartott közmeghallgatásáról

<b>Az ülés helye:</b>	Pécsudvardi Művelődési Ház
<b>Jelen vannak:</b>	Zsdrál Artúr polgármester Horváth Edit képviselő Pankászné Dobszai Tímea képviselő Mátyás Gábor képviselő  Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző Pintér-Lázár Adél hatósági ügyintéző

Lakosság részéről megjelent 20 fő.

**Zsdrál Artúr polgármester** köszöntötte a megjelenteket, külön köszöntötte Jegyző asszonyt Kisasszondiné Kavalecz Anitát és Pintér-Lázár Adél hatósági ügyintézőt majd megtartotta a beszámolóját.

Tájékoztatta a megjelenteket, hogy a választások rendben lezajlottak és két új főt köszönhetnek a Pécsudvardi Képviselő-testületben. Köszönti Pankászné Dobszai Tímea képviselő asszonyt és Mátyás Gábor képviselőt.

Nagyon örül, hogy szép számban megjelentek a közmeghallgatáson, mert az elmúlt években csak nagyon kevesen jöttek el. A közmeghallgatás célja, hogy bemutassa az elkövetkező időszakra tervezett programokat és fejlesztéseket, valamint, hogy megismerje a testület, valamint a lakosok véleményét és javaslatait.

Elmondja, hogy fontos számára, hogy Pécsudvard rendezett, biztonságos és élhető település legyen a jövőben is, ahol minden lakos otthon érzi magát. Egy olyan hely legyen, ahol mások is szívesen élnének. A program középpontjában a közösség fejlődése és az itt élők életminőségének javítása áll. A jövőbeni tervek között rövid és hosszú távú célokat is megfogalmazott az alábbiak szerint:

Rövid távú célkitűzések:

Rövid távon kiemelt figyelmet fordítunk a település mindennapi működésére és fejlesztésére. Az alábbi megvalósítás áll a középpontban:

- Művelődési ház korszerűsítése, ami azért fontos, hogy minden korosztály számára otthonos és korszerű közösségi tér álljon rendelkezésre.
- Csapadékvíz pályázat megvalósításával a település biztonságát növelhetik, mely a fenntarthatóság szempontjából kiemelt jelentőségű.
- A lakosok kényelmét és közlekedésének megkönnyítése érdekében szorgalmazza a Pécsudvard 032 hrsz-ú földút kövezése.

Fontos hangsúlyozni, hogy a rendezettség, a közbiztonság és az alapellátások biztosítása alapvetően fontos Pécsudvard életében, ezek a működésük sarokkövei.

Továbbra is nagy hangsúlyt fektetnek:

- Polgárőrség támogatására, hogy a település biztonsága minden lakos számára garantált legyen.
- civil szervezetekkel való együttműködés és támogatásuk is fontos feladat, hiszen a közösségi élet színessége az ő munkájukra épül. Több egyesület is van Pécsudvardon. A teljesség igénye nélkül ilyen például a Pécsudvardért Egyesület, a Férfi kórus vagy a polgárőrség is.

- Állandó feladata az önkormányzatnak a rászorulókat támogatása, hogy senki ne érezze magát magára hagyva.
- Kulturális programok szervezése: például gyereknapi, falunapi, szépkorúak napja, nemzetiségi horvát rendezvények, télapó műsor.
- éves kirándulások szervezése önkormányzati finanszírozásból: gyerekeknek, rászorulóknak, civil szervezeteknek. Ezek által közösségi élményeket biztosítanak. Ezekben a programokban, kirándulásokon a részvétel teljesen ingyenesen biztosított.

A hosszú távú tervek nagy léptékű beruházásokat igényelnek, amelyek számos kihívást rejtenek. Kiemelt projektjeik:

- Szennyvízkezelés megvalósítása, ami egy közel 1 milliárd forintos beruházás lenne és ami csak is kormányzati támogatással valósulhat meg. Elmondja, hogy a tervek készen vannak és érvényes vízjogi engedélye van az önkormányzatnak, csak a finanszírozás kérdése nyitott.
- Bölcsőde kialakítása: a fiatal családok helyben tartása érdekében szükséges lenne egy bölcsőde kialakítására, azonban ehhez is jelentős állami segítségre lenne szükség.
- állami földterületek megvásárlása és építési telkek kialakítása, hogy a település növekedése folyamatosan biztosítva lehessen.
- közvilágítás és ivóvízrendszer bővítése, amelyek a modern infrastruktúra alapvető elemei.

Ami a szennyvízkezelést illeti ezen beruházások kapcsán évek óta éri kritika a településvezetést a beruházás megvalósulásának elhúzódása miatt. Azonban a tények egyértelműek: ezek a projektek kizárólag kormányzati segítséggel és pályázati források bevonásával valósíthatók meg. Az önkormányzat részéről minden lehetséges anyagi, földrajzi és politikai lépést megtettek, hogy ezek a tervek előre haladjanak.

Zárógondolatként elmondja, hogy a fejlődés közös ügy. Az ismertetett rövid és hosszú távú terveket közösen, a lakosság és a képviselő-testület együttműködésével szeretné megvalósítani. Megköszöni az eddigi bizalmat és támogatást és felkéri a lakosságot, hogy tegyék fel kérdéseiket.

1. lakossági kérdés: A Dózsa György utcában lévő fekvő rendőr mikor lesz felszedve?

Zsdrál Artúr polgármester: elmondja, hogy ha a lakosság ezt szeretné akkor 1 hónapon belül felszedésre kerülhet. Elmondja, hogy a fekvőrendőr kialakítása az ottani lakosok kérésére került telepítésre a forgalom lassítására és az ott élő gyerekek és lakosok védelme érdekében. Ez nem csak a fekvőrendőr szerepét tölti be, hanem belevezeti a csapadékvizet a csatornába is. Ennek a helyzetét is meg kell oldani.

Elmondja, hogy minden lakónak kötelessége az ingatlan előtti terület karbantartása, fűnyírása, síkosságmentesítése, de az a tapasztalat, hogy ez nem mindig valósul meg.

Emellett megjegyzi, hogy a szomszédos két településsel Egerággal és Szemellyel karöltve sebességmérő doboz kerül telepítésre a településen. A település bejövő szakaszaira lesz kihelyezve a doboz. Anonim módon nem fogják tudni, hogy mikor lesz a dobozba a sebességmérő, mert ez felváltva lesz használatban a három településen. Reméli, hogy ez visszatartó erő lesz a száguldozókkal szemben.

Lakossági javaslat: külföldön látta, hogy az útra lassító ládákat telepítettek, amibe virág is ültethető és ezek kerülgetése is lassítja a forgalmat.

2. lakossági kérdés: a Tánicsics Mihály közben a nyugati oldalon az összes csatorna ki van vezetve az utcára és annak a vize a keleti oldalon lévő ingatlanok udvarára folyik be. Mikor lesz megoldva ott a vízelvezetés?

Zsdrál Artúr polgármester: hozzá még nem érkezett ilyen jelzés az utcából, meg fogják nézni a problémát.

3. lakossági kérdés: a Miklósi Gyula utcában szépen ki van alakítva a vízelvezető szegély, azonban az új lakók az építkezések alkalmával mindig betemetik az elvezető árkot ezért folyamatos a vízelvezetési probléma a területen.

Zsdrál Artúr polgármester: elmondja, a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások mindig úgy kerülnek kiadásra, hogy kötelezi a munkálatok után az eredeti állapot helyreállítását. Nem szabad ezeket betemetni. A problémát látták és jelezni fognak az érintettek felé.

4. lakossági kérdés: A Dózsa György utcában száguldoznak az autók felfelé. Elhiszi, hogy nem jó a fekvőrendőr, de legalább egy kicsit lassítja a száguldozókat. Ami a kérdés, hogy lehet-e kitenni az utca elejére egy várakozni tilos táblát, mert folyamatosan az ő háza elé parkolnak és alig tud beállni tőlük az udvarba?

Zsdrál Artúr polgármester: elmondja, tábla kihelyezésére az önkormányzat részéről van lehetőség, de ezt a rendőrséggel is egyeztetni kell.

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző: elmondja, hogy meg kell vizsgálni, hogy az adott helyre kihelyezhető-e tábla.

5. lakossági kérdés: a falu központjában lévő romos ház rontja a településképet. Lehet-e a tulajdonost felszólítani, hogy tegye rendben a területet?

Kisasszondiné Kavalecz Anita jegyző: elmondja, hogy ez nem az önkormányzat hatásköre, hanem a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Építéshatóságának hatáskörébe tartozik. Az említett ingatlan ügye átadásra került jókarbantartásra. De az a baj, hogy ők is csak akkor járhatnak el érdemben, ha életveszélyes az épület. Ha észlelik, hogy megint megindul az omlás akkor ismételten beadjuk az indítványt. Kéri, hogy jelezzék, ha észlelik.

6. lakossági kérdés: a Miklósi Gyula utcában van egy kikorhadt, kiszáradt fa. Ki lehet-e azt vágni?

Zsdrál Artúr polgármester: elmondja, hogy ezt az önkormányzat már intézi, magánszemély közterületen csak engedéllyel vághat ki fát újraterelítési kötelezettséggel.

7. lakossági kérdés: Lehet-e lakó-pihenő övezetté nyilvánítani a Dózsa utcát?

Zsdrál Artúr polgármester: meg kell vizsgálni, hogy megfelel-e a jogszabályi követelményeknek, ezt fejből nem tudja megmondani. Utánanézés, de úgy tudja, hogy ha van bejelentve vállalkozás az utcában akkor nem lehet pihenő övezet.

8. lakossági kérdés: a zártkerti ingatlanon elhelyezett oszloppal (adó vevő toronnyal) mi a szándék. Aggódik a sugárzási és egyéb következményektől, amit az oszlop működése jelenthet.

Zsdrál Artúr polgármester: elmondja, hogy a területen nincsenek építési telkek, az a terület külterületi zártkerti ingatlan. Ez a ONE csoport beruházása. Egy mobiltorony kerül oda telepítésre. A helyszín műszaki szempontok alapján lett kiválasztva és nem a ONE csoport megkeresését követően került megvásárlásra, ezt fontos megjegyezni, mivel az adott területben érintettsége is van. Hasonló átjátszó torony üzemel belterület is már közel 20 éve a Táncsics Mihály utcában és azzal sem volt eddig semmi nemű probléma. Nemzetgazdasági szempontból ez egy kiemelt beruházás. Mivel a távközlési vállalat több mint 50 % állami tulajdonban van. Ennek a beruházásnak az érdekében az önkormányzat a HÉSZ-t is módosította. A torony a terület nyugati részén lett elhelyezve legtovábbi ponton az ingatlanoktól.

9. lakossági kérdés: A faluból kijáró utaknál a fákat meg kellene metszeni, mert az ágai rálógnak az útra és zavarják a közlekedést.

Zsdrál Artúr polgármester: ezen az önkormányzat már dolgozik. A problémát mielőbb igyekszik megoldani.

10. lakossági kérdés: A felszabadulás útján van egy árok, ami nem bírja el a nagy mennyiségű csapadékvizet, ezért folyamatosan az úton áll meg a víz.

Zsdrál Artúr polgármester: ez az árok ki lesz mélyítve és reméli, hogy ez megoldja a problémát.

Mivel egyéb kérdés, felvetés nem hangzott el, megköszönte a részvételt és lezárta a köz meghallgatást.

k.m.f

Zsdrál Artúr  
polgármester

Kisasszondiné Kavalecz Anita  
jegyző